



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

AGÈNCIA TRIBUTÀRIA DE LES ILLES BALEARS

3217 *Anunci d'alienació de bé immoble per mitjà d'adjudicació directa (12/045863)*

Atès el resultat de la subhasta celebrada en dia 14 de març de 2017, en la qual no s'ha adjudicat el bé embargat propietat del deutor IMAGA 44 SLU, amb NIF B57347106, en l'expedient amb la referència 12/045863, d'acord amb allò que preveu l'article 107 del Reglament general de recaptació, aprovat pel Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, en virtut de Resolució de la Direcció de l'Agència Tributària de les Illes Balears (ATIB) de dia 24 de març de 2017, s'ha acordat l'alienació per mitjà d'adjudicació directa del bé següent:

Lot núm. 1:

Bé a subhastar: NUMERO OCHO DE ORDEN. Espacio de aparcamiento, sito en la planta sótano, señalado con el número ocho en los planos, con acceso por la rampa comunitaria que arranca de la calle Arada, del término de Palma. Tiene una superficie de treinta metros setenta y cinco decímetros cuadrados. LINDA, mirando desde su entrada: frente y derecha, zona de paso; izquierda, subsuelo de la calle Arada; y fondo, sótano de la vivienda siete de orden. CUOTA: Tiene una cuota del 1'70 por ciento.

Dades registrals: FINCA 98750, del Municipi de Palma, INSCRITA AL TOM 5835, LLIBRE 1799, FOLI 9 del Registre de la Propietat núm. 1 de Palma.

Valoració: 15.376,50 euros.

Tipus de dret sobre l'immoble: 100% ple domini. Valor alienació: 15.376,50 euros (quinze mil tres-cents setanta-sis euros amb cinquanta cèntims d'euro).

Càrregues anteriors sobre la totalitat de l'immoble d'acord amb la informació que li consta a l'ATIB: sense coneixement de càrregues per part de l'ATIB.

Tipus subhasta (1ª licitació): 15.376,50 euros

Preu mínim adjudicació directa: 15.376,50 euros

Lot núm. 2:

Bé a subhastar: NUMERO NUEVE DE ORDEN. Trastero, sito en la planta sótano, señalado con el número uno en los planos, con acceso por la rampa comunitaria que arranca de la calle Arada, del término de Palma. Tiene una superficie construida de veinte metros veintidós decímetros cuadrados. LINDA, mirando desde su entrada: frente, zona de paso; derecha, zona de paso y escalera de acceso; izquierda, trastero número diez de orden, dos del plano; y fondo, aparcamiento número trece de orden, nueve del plano. CUOTA: Tiene una cuota del 1,12 por ciento. Referencia Catastral: no consta.

Dades registrals: FINCA 98751, del Municipi de Palma, INSCRITA AL TOM 5835, LLIBRE 1799, FOLI 13 del Registre de la Propietat núm. 1 de Palma.

Valoració: 9.174,15 euros.

Tipus de dret sobre l'immoble: 100% ple domini.

Valor alienació: 9.174,15 euros (nou mil cent setanta-quatre euros amb quinze cèntims d'euro)

Càrregues anteriors sobre la totalitat de l'immoble d'acord amb la informació que li consta a l'ATIB: sense coneixement de càrregues per part de l'ATIB.

Tipus subhasta (1ª licitació): 9.174,15 euros

Preu mínim adjudicació directa: 9.174,15 euros



Lot núm. 3:

Bé a subhastar: NUMERO DIEZ DE ORDEN. Trastero, sito en la planta sótano, señalado con el número dos en los planos, con acceso por la rampa comunitaria que arranca de la calle Arada, del término de Palma. Tiene una superficie construida de quince metros noventa y tres decímetros cuadrados. LINDA, mirando desde su entrada: frente, zona de paso; derecha, trastero número nueve de orden, número uno de plano, izquierda, trastero número once de orden, número tres de plano; y fondo, aparcamiento número trece de orden, nueve del plano. CUOTA: Tiene una cuota del 0'88 por ciento. Referencia Catastral: no consta.

Dades registrals: FINCA 98752, del Municipi de Palma, INSCRITA AL TOM 5835, LLIBRE 1799, FOLIO 17 del Registre de la Propietat núm. 1 de Palma.

Valoració: 7.863,54 euros.

Tipus de dret sobre l'immoble: 100% ple domini.

Valor alienació: 7.863,54 euros (set mil vuit-cents seixanta-tres euros amb cinquanta-quatre cèntims d'euro)

Càrregues anteriors sobre la totalitat de l'immoble d'acord amb la informació que li consta a l'ATIB: sense coneixement de càrregues per part de l'ATIB.

Tipus subhasta (1ª licitació): 7.863,54 euros

Preu mínim adjudicació directa: 7.863,54 euros

Lot núm. 4:

Bé a subhastar: NUMERO ONCE DE ORDEN. Trastero, sito en la planta sótano, señalado con el número tres en los planos, con acceso por la rampa comunitaria que arranca de la calle Arada, del término de Palma. Tiene una superficie construida de doce metros noventa y un decímetros cuadrados. LINDA, mirando desde su entrada: frente, zona de paso; derecha, trastero número diez de orden, número dos de plano, izquierda, trastero número doce de orden, número cuatro de plano; y fondo, en pequeña parte con aparcamiento número trece de orden, nueve del plano, y con rama de acceso. CUOTA: Tiene una cuota del 0'71 por ciento. Referencia Catastral: no consta.

Dades registrals: FINCA 98753, del Municipi de Palma, INSCRITA AL TOM 5835, LLIBRE 1799, FOLI 21 del Registre de la Propietat núm. 1 de Palma.

Valoració: 7.208,25 euros.

Tipus de dret sobre l'immoble: 100% ple domini.

Valor alienació: 7.208,25 euros (set mil dos-cents vuit euros amb vint-i-cinc cèntims d'euro)

Càrregues anteriors sobre la totalitat de l'immoble d'acord amb la informació que li consta a l'ATIB: sense coneixement de càrregues per part de l'ATIB.

Tipus subhasta (1ª licitació): 7.208,25 euros

Preu mínim adjudicació directa: 7.208,25 euros.

Lot núm. 5:

Bé a subhastar: NUMERO DOCE DE ORDEN. Trastero, sito en la planta sótano, señalado con el número cuatro en los planos, con acceso por la rampa comunitaria que arranca de la calle Arada, del término de Palma. Tiene una superficie construida de catorce metros trece decímetros cuadrados. LINDA, mirando desde su entrada: frente, zona de paso; derecha, trastero número once de orden, tres del plano, y rampa de acceso; izquierda, sótano de la vivienda siete de orden; y fondo, como el íntegro solar. CUOTA: Tiene una cuota del 0'80 por ciento. Referencia Catastral: no consta.

Dades registrals: FINCA 98754, del Municipi de Palma, INSCRITA AL TOM 5835, LLIBRE 1799, FOLI 25 del Registre de la Propietat núm. 1 de Palma.

Valoració: 7.208,25 euros.

Tipus de dret sobre l'immoble: 100% ple domini



Valor alienació: 7.208,25 euros (set mil dos-cents vuit euros amb vint-i-cinc cèntims d'euro)

Càrregues anteriors sobre la totalitat de l'immoble d'acord amb la informació que li consta a l'ATIB: sense coneixement de càrregues per part de l'ATIB.

Tipus subhasta (1ª licitació): 7.208,25 euros

Preu mínim adjudicació directa: 7.208,25 euros

Les persones interessades en participar en el tràmit d'adjudicació directa han de presentar l'oferta en un sobre tancat, identificar i adjuntar en el sobre una còpia del DNI, una còpia d'escriptura de poders, en el cas d'actuar en representació de tercers i telèfons de contacte. S'adverteix que s'admetran les ofertes que cobreixin el tipus de subhasta, per haver-se celebrat una única licitació, sense que sigui necessària la constitució de dipòsit previ.

Les ofertes s'han de presentar en sobre tancat en el registre general de l'oficina de recaptació de l'ATIB situada al carrer Cecilio Metelo, 11 A, 07003 Palma, i s'admetran les que es presentin des de la publicació d'aquest anunci fins el 26 de juny de 2017, a les 13:00 hores. El dia 27 de juny de 2017, a les 12:00 hores, la Mesa constituïda per a la celebració de la subhasta procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i a l'adjudicació del bé en el cas que alguna de les ofertes sigui suficient. En el cas de què no hi hagi adjudicació, es continuarà el procediment i, a aquest efecte, s'estableix un nou termini per a la presentació d'ofertes fins el 26 de setembre de 2017, a les 13:00 hores. El dia 27 de setembre de 2017, a les 12:00 hores, la Mesa procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i, en el cas de què hagi una oferta suficient, procedirà a l'adjudicació del bé.

En tot allò que no preveu aquest anunci serà d'aplicació, en el seu cas, l'anunci de subhasta publicat en el Butlletí Oficial de las Illes Balears núm. 16, de 7 de febrer de 2017, així com la normativa que sigui aplicable a aquest acte.

Palma, 24/03/2017

Justo Alberto Roibal Hernández

Administrador Tributari

(Per delegació –Resolució Directora de l'ATIB de 15/07/2015; BOIB núm. 108, de 17/07/2015–)

